

ACTE DE PROPRIETATE ASUPRA TERENULUI :
CF. NR. 23108 - 5.000 mp - folosinta arabil



PLAN URBANISTIC ZONAL

ZONA DE PRESTARI SERVICII

COMUNA ARCUS

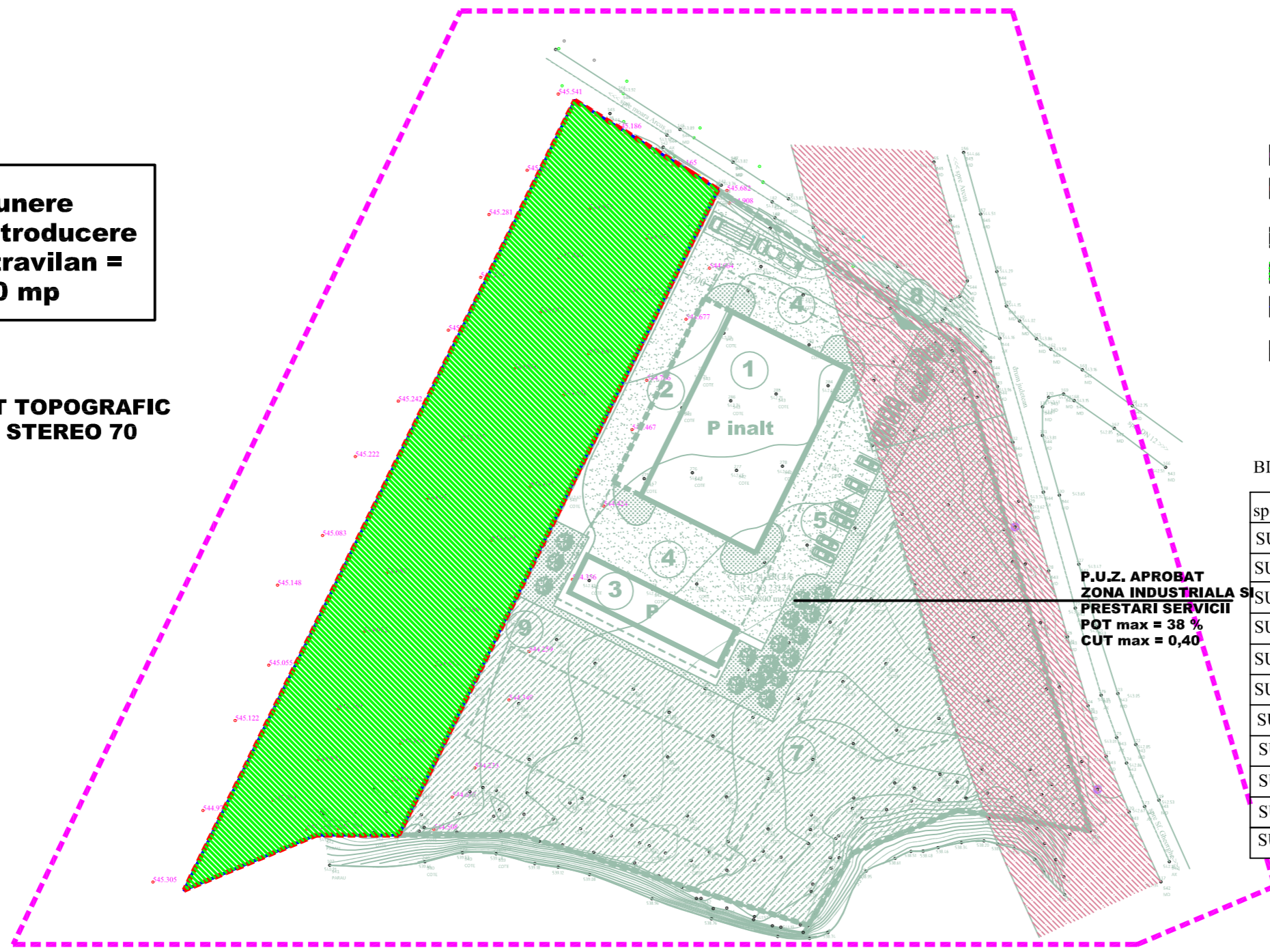
SITUATIA EXISTENTA - DISFUNCTIONALITATI

SCARA 1/1000

P.U.Z.

propunere
de introducere
in intravilan =
5.000 mp

SUPORT TOPOGRAFIC
SISTEM STEREO 70



LEGENDA

- PERIMETRUL ZONEI STUDIATE
- PERIMETRUL ZONEI REGLEMENTATE IN P.U.Z. SI IMPREJMUIRE INCINTA
- CIRCULATII CAROSABILE EXISTENTE
- TEREN AGRICOL (ARABIL)
- LIMITE PARCELE EXISTENTE
- ZONA DE PROTECTIE A DJ 26 M

P.U.Z. APROBAT
ZONA INDUSTRIALA SI
PRESTARI SERVICII
POT max = 38 %
CUT max = 0,40

BILANT TERITORIAL SITUATIA EXISTENTA

specificatie	HA	%
SUPRAFATA ANALIZATA	3,64	X
SUPRAFATA REGLEMENTATA	0,50	100,00
SUPRAFATA OCUPATA DE CONSTRUCTII	0,00	0,00
SUPRAFATA OCUPATA DE CIRC. CAROSABILA	0,00	0,00
SUPRAFATA OCUPATA DE PLATFORME	0,00	0,00
SUPRAFATA OCUPATA DE ECHIP. EDILITARA	0,00	0,00
SUPRAFATA OCUPATA DE TEREN ARABIL	0,50	100,00
SUPRAFATA OCUPATA DE DESTINATII SPECIALE	0,00	0,00
SUPRAFATA OCUPATA DE ALTE FUNCTIUNI	0,00	0,00
SUPRAFATA TEREN EDIFICABIL	0,00	0,00
SUPRAFATA TOTALA OCUPATA	0,50	100,00

P.O.T. EXISTENT = 0,00 %
C.U.T. EXISTENT = 0,00

VERIFICATOR	NUME	SEMNTURA	CERINTA	REFERAT/EXPERTIZA NUMAR/DATE
BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURA FLOREA STELA SF.GHEORGHE, strada 1 Mai nr. 30 tel : 0267.314.537 e-mail : stelaflorea.bia@gmail.com				DENUMIRE : ZONA DE PRESTARI SERVICII
SEF PROIECT ARH. FLOREA STELA				PROIECT NR. 580 / 2016
PROIECTAT ARH. FLOREA STELA				LOCALITATEA : COMUNA ARCUS, JUD. COVASNA
REDACTAT ARH. FLOREA STELA				INITIATOR : S.C. PAPER-LINE S.R.L.
				FAZA P.U.Z. august 2016
				TITLUL PLANSEI SCARA 1/1000
				SITUATIA EXISTENTA - DISFUNCTIONALITATI A - 02