

MEMORIU JUSTIFICATIV

Adresa imobil: Extravilan, com.Arcus, imobilele inscrise in Cf nr. 27352, 27467, 27468 Arcus, nr. cad. 27352, 27467, 27468 , jud. Covasna.

Scurtă prezentare a situației din teren: imobilele sus mentionate se afla in extravilanul, com. Arcus ,tarla 34, langa DJ 206, inscrise in Cf nr. 27352, 27467, 27468 Arcus, nr. cad. 27352, 27467, 27468 , jud. Covasna.

Proprietarii imobilelor de mai sus sunt:

- Cf nr . 27352 Arcuş – S= 1500 mp - proprietari : Balint Arpad si sotia Balint Melinda
- Cf nr . 27468 Arcuş – S = 2000 m proprietar Vanca Zoltan
- Cf nr . 27467 Arcuş – S = 1000 mp proprietara Nagy Iren

Suprafata totala a acestor parcele este de 4500 mp.

Acsete imobile sunt amplasate langa DJ 206, fiecare avand acces direct la aceasta cale de acces.

Metode și aparatură folosite la măsurători:

Masuratorile s-au efectuat cu GPS Stonex S9III plus

Sistemul de coordonate: Sistem de proiecție Stereografic 1970.

Calculul suprafețelor s-a efectuat prin metoda analitică, utilizând coordonatele punctelor de pe contur. Planul de situație a bunului imobil a fost executat cu ajutorul programului MapSys 7.0. Planul de situație a imobilului a fost listat cu HpPhotosmart 1315.

Data întocmirii: Aprilie 2017

Semnătura și ștampila
(persoană autorizată)

PFA Toth Ladislau
Cadastru, geodezie si cartografie