

HOTĂRÂREA NR 49/2016

privind organizarea licitației publice deschise pentru închirierea unor spații disponibile de 14,82 mp, respectiv de 5,85 mp din clădirea sediului Primăriei com.Arcus

Consiliul local al comunei Arcus, judetul Covasna,

Întrunit în ședința sa ordinară din 29.07.2016,

Având în vedere raportul compartimentului de resort, precum și raportul comisiei de specialitate întocmit în acest scop,

Ținând cont de faptul că clădirea primăriei com.Arcuș se află în domeniul public al comunei noastre, înscris în CF nr.23436 Arcuș, nr.cad.23436,

Văzând:

-HCL nr.25/2010 privind organizarea licitației publice deschise pentru închirierea unor spații disponibile de 14,82 mp, respectiv de 5,85 mp din clădirea sediului Primăriei com.Arcus,

-Contractele de închiriere nr.2-3/2010, cu modificările și completările ulterioare, încheiate pentru o perioadă de 6 ani, începând cu data de 01.06.2010,

În baza prevederilor art.14 -16 alin.(1) din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul acesteia, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art.123 alin.(1)-(2) și art.36 alin.(2) lit.c.), alin.(5) lit.a.), art. 45 alin.(3) și art.115 alin.(1) lit.b.) din Legea nr.215/2000 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

**Art.1.** Aprobă închirierea prin licitație publică deschisă a unor spații disponibile de 14,82 mp, respectiv de 5,85 mp din clădirea sediului Primăriei com.Arcuș, înscris în CF nr.23436 Arcuș, nr.cad.23436.

**Art.2.** Aprobă caietul de sarcini, precum și studiul de oportunitate, conform anexelor nr.1-2, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.3.** Anunțul privind organizarea licitațiilor va fi afișată la sediul Primăriei com.Arcuș și va fi publicată în 2 ziare locale, respectiv pe site-ul primăriei com.Arcuș.

**Art.4.**Comisia de licitație are următoarea componență nominală:

- 1.Vajna Ervin.....Președinte
- 2.Vura Judit Imola-Secretar.....Secretar
- 3.Igyartó Judit –Consilier la primărie .....Membru
- 4.Nagy Csongor –Referent la primărie.....Membru
- 5.Rétyi Ödön-Consilier local.....Membru.

**Art.5.**(1)Data licitației pentru spațiul disponibil de 14,82 mp se va organiza în ziua de 05.09.2016, orele 9,00, până când ofertanții trebuie să le depună ofertele la sediul primăriei com.Arcuș.

(2) În cazul în care licitația din data susmenționată nu a condus la desemnarea unui câștigător,din cauza inexistenței a cel puțin 2 oferte valabile, licitația se va repeta peste 15 zile, respectiv la data de 20.09.2016, orele 9,00. Dacă se va depune o singură ofertă care întrunește condițiile cerute,se va trece la procedura închirierii directe.

**Art.6.** (1)Data licitației pentru spațiul disponibil de 5,85 mp se va organiza în ziua de 05.09.2016, orele 10,00, până când ofertanții trebuie să le depună ofertele la sediul primăriei com.Arcuș.

(2) În cazul în care licitația din data susmenționată nu a condus la desemnarea unui câștigător,din cauza inexistenței a cel puțin 2 oferte valabile, licitația se va repeta peste 15 zile, respectiv la data de 20.09.2016, orele 10,00. Dacă se va depune o singură ofertă care întrunește condițiile cerute, se va trece la procedura închirierii directe.

**Art.7.**Prețul de pornire al licitației pentru cele două spații disponibile de 14,82 mp și 5,85 mp este de 2(doi) lei/mp/lună.

**Art.8.**Taxa de participare la licitație este de 30 lei,care nu se restituie necâștigătorilor.Garanția ce trebuie depusă este de 50 lei, care se restituie necâștigătorilor.Pentru caietul de sarcini nu se percep taxe.

**Art.9.**Aprobă proiectul contractului de închiriere ,conform anexei nr.3, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.10.**Împuternicește d-ul primar al com.Arcuș ca în numele proprietarului să semneze contractul de închiriere aprobat la art.9 din prezenta hotărâre.

**Art.11.**Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează d-ul primar al com.Arcuș și membrii comisiei de licitație.

Arcuș,la 20.07.2016

Președinte de ședință



Contrasemnează

Secretar

VURA JUDIT IMOLA