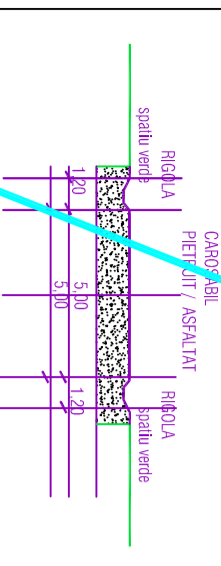


PLAN TOPOGRAFIC A IMOBILULUI
ÎNSCRIS ÎN CF NR. 27301 ARCUS
sistem de protecție: STEREO 70
scara 1:1000

**PROFIL DRUM CAROSABIL
INTERIOR PROPUS
SECȚIUNE A-A**

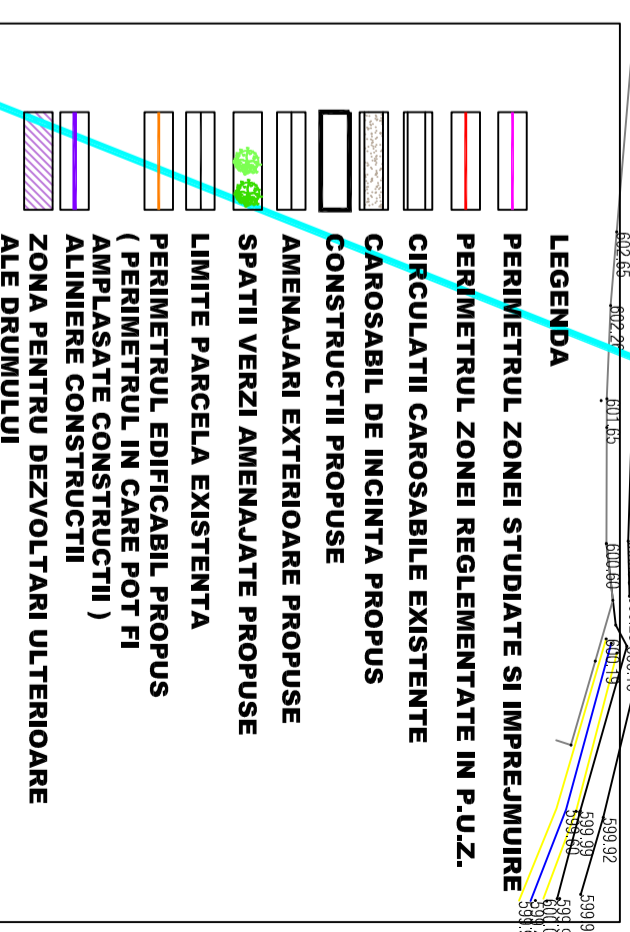
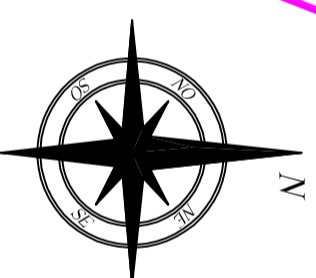


ACTE DE PROPRIETATE ASUPRA
TERENULUI :
CF. NR. 27301 - 7800 MP

PLAN URBANISTIC ZONAL

**FERMA ZOOTEHNICA
COMUNA ARCUS
REGLEMENTARI ECHIPARE
EDILITARA
SCARA 1/1000**

P.U.Z.



BILANT TERITORIAL SITUATIA PROPU SA

Specificatie	HA	%
SUPRAFATA STUDIATA	2,81	X
SUPRAFATA REGLEMENTATA	0,78	100,00
SUPRAFATA OCUPATA DE CONSTRUCTII	0,32	41,03
SUPRAFATA OCUPATA DE CIRC. CAROSABILA	0,08	10,26
SUPRAFATA OCUPATA DE PLATFORME	0,15	19,23
SUPRAFATA OCUPATA DE ECHIP. EDILITARA	0,03	3,95
SUPRAFATA OCUPATA DE SPATII VERZI	0,20	25,63
SUPRAFATA OCUPATA DE ALTE FUNCTIUNI	0,00	0,00
SUPRAFATA OCUPATA DE DESTINATII SPEC.	0,00	0,00
SUPRAFATA TOTALA OCUPATA	0,78	100,00

- OBIECTIVE PROPUSE**
1. ACCES PRINCIPAL
 2. SPATII DE PARCARE
 3. SPAȚIU VACI 50 CAPETE
 4. SAIVAN OI 500 CAPETE
 5. FANAR
 6. BAZIN PURINE SI PLATFORMA GUNOI DE GRAJD
 7. SILOZURI FURAJE (LUCERNA, PORUMB)
 8. STATIONAR MASINI AGRICOLE
 9. CAROSABIL DE INCINTA
 10. PLATFORMA DE MANEVRA
 11. SPATII VERZI AMENAJATE
 12. IMPREJMUIRE
 13. VESTIAR PERSONAL
 14. PUT FORAT
 15. BAZIN VIDANJABIL IMPERMEABILIZAT

- ZONE DE PROTECTIE SANITARA
- DISTANTA DE PROTECTIE SANITARA FERMA 100 M

**NOTA : LA AMPLASAREA CONSTRUCTIILOR SI CLADIRILOR
IN INCINTA SI FATA DE VECINATATI SE VOR
RESPECTA PREVEDERILE CODULUI CIVIL**

**LEGENDA ECHIPARE
EDILITARA**

- alimentare cu energie electrica - generator electric
- alimentare cu apa (local etapa 1, sistem centralizat etapa 2)
- rigole pluviale deschise

se va asigura un bazin exterior pentru spatulul oilor cu spatlu pentru
asteptare - scurgerea apei de pe lana
se va asigura un spatlu exterior pentru spalarea utilajelor - acesta va fi
prevazut cu un bazinas de decantare cu separatoare de namol si hidrocarburi,
cu posibilitatea reutilizarii apei decantate.

MOBILAREA URBANISTICA DIN PLANSA ESTE EXEMPLIFICATIVA

VERIFICATOR	NUME	SEMNATURA	CEMNITA	REFERINTA/DEZIGNAZIA/NUMARUTA	PROIECT NR.
	Birou Individual de Arhitectura FLOREA STELIA Sf.Gheorghe, strada 1 Mal nr. 30 tel: 0741.128.611 e-mail: stelaflorea.bld@gmail.com			FERMA ZOOTEHNICA LOCALITATEA : COMUNA ARCUS INITIATORII : VANCSA BOTOND	FAZA P.U.Z. IULIE 2016
SER PROIECT	ARH. FLOREA STELIA			TITULU PLANSEI	SCARA 1/1000
PROIECTANT	ARH. FLOREA STELIA			REGLEMENTARI ECHIPARE EDILITARA	A - 05
REDACTOR	ARH. FLOREA STELIA				

P.O.T. realizat = 41,03 %
C.U.T. realizat = 0,41

P.O.T. MAXIM = 45,00 %
C.U.T. MAXIM = 0,45