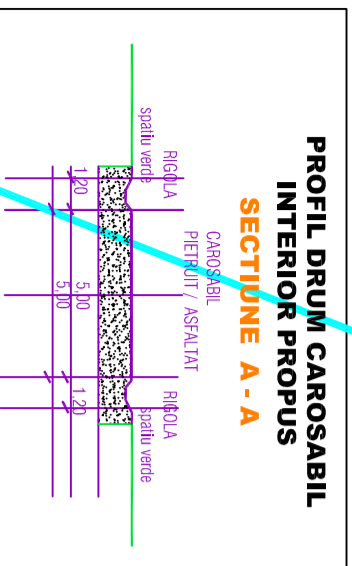


PLAN TOPOGRAFIC A IMOBILULUI
ÎNCRIS ÎN CF NR. 27301 ARCUS
sistem de protecție: STEREO 70
scara 1:1000

**PROFIL DRUM CAROSABIL
INTERIOR PROPUS
SECȚIUNE A - A**

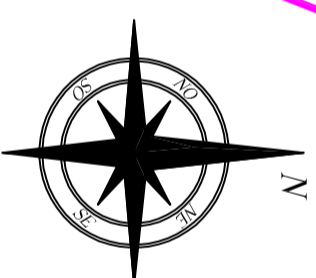


ACTE DE PROPRIETATE ASUPRA
TERENULUI :
CF. NR. 27301 - 7800 MP

PLAN URBANISTIC ZONAL

**FERMA ZOOTEHNICA
COMUNA ARCUS
REGLEMENTARI URBANISTICE
ZONIFICARE
SCARA 1/1000**

P.U.Z.



LEGENDA

- PERIMETRUL ZONEI STUDIATE SI IMPREJMUIRE
- PERIMETRUL ZONEI REGLEMENTATE IN P.U.Z.
- CIRCULATII CAROSABILE EXISTENTE
- CAROSABIL DE INCINTA PROPUS
- CONSTRUCTII PROPUSE
- AMENAJARI EXTERIOARE PROPUSE
- SPATII VERZI AMENAJATE PROPUSE
- LIMITE PARCELA EXISTENTA
- PERIMETRUL EDIFICABIL PROPUS (PERIMETRUL IN CARE POT FI AMPLASATE CONSTRUCTII)
- ALINIERE CONSTRUCTII
- ZONA PENTRU DEZVOLTARI ULTERIOARE ALE DRUMULUI

BILANT TERITORIAL SITUATIA PROPUSA

Specificatie	HA	%
SUPRAFATA STUDIATA	2,81	X
SUPRAFATA REGLEMENTATA	0,78	100,00
SUPRAFATA OCUPATA DE CONSTRUCTII	0,32	41,03
SUPRAFATA OCUPATA DE CIRC. CAROSABILA	0,08	10,26
SUPRAFATA OCUPATA DE PLATFORME	0,15	19,23
SUPRAFATA OCUPATA DE ECHIP. EDILITARA	0,03	3,95
SUPRAFATA OCUPATA DE SPATII VERZI	0,20	25,63
SUPRAFATA OCUPATA DE ALTE FUNCTIUNI	0,00	0,00
SUPRAFATA OCUPATA DE DESTINATII SPEC.	0,00	0,00
SUPRAFATA TOTALA OCUPATA	0,78	100,00

P.O.T. realizat = 41,03 %
C.U.T. realizat = 0,41

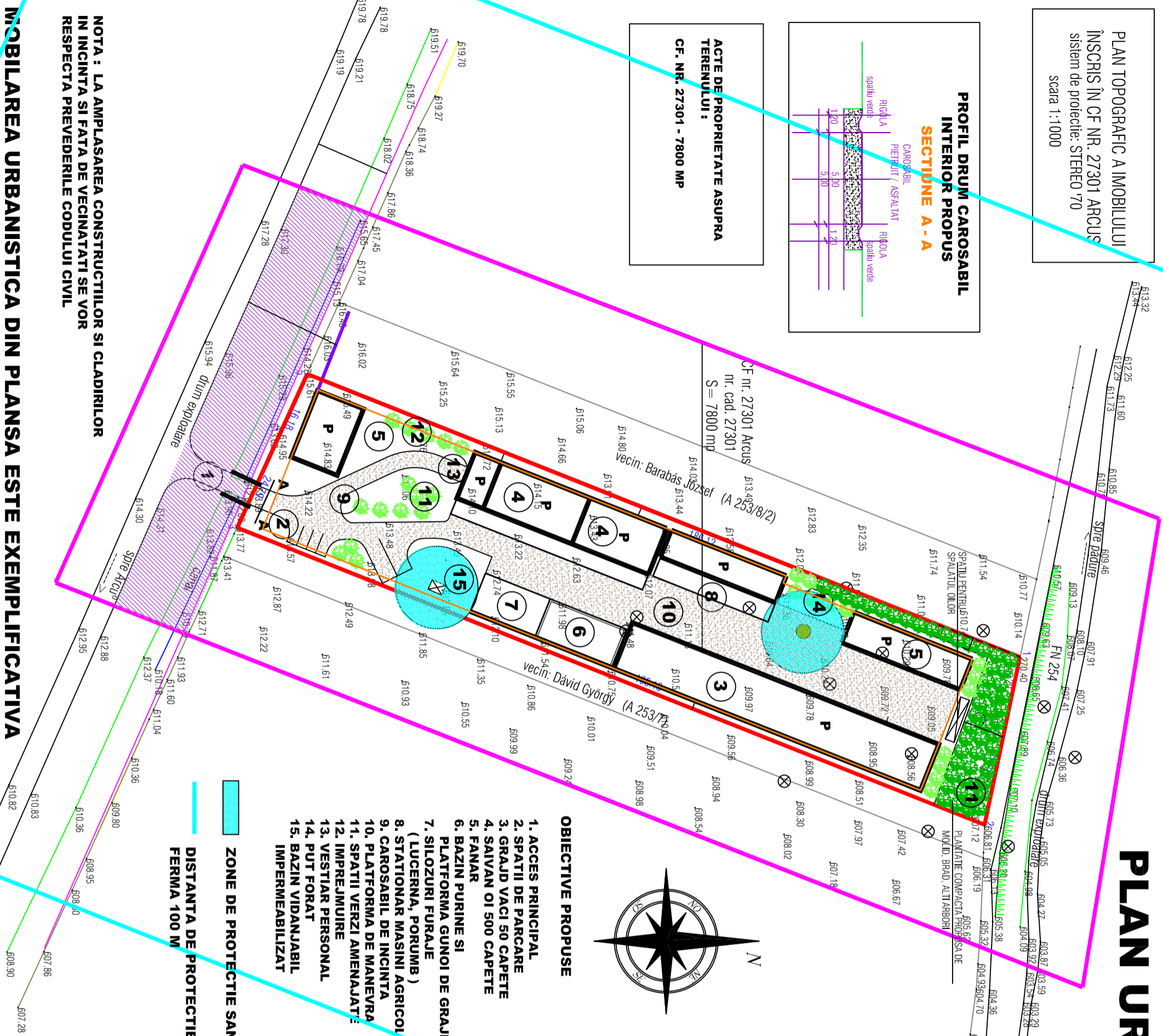
P.O.T. MAXIM = 45,00 %
C.U.T. MAXIM = 0,45

OBIECTIVE PROPUSE

1. ACCES PRINCIPAL
2. SPATII DE PARCARE
3. SPAZIU VACI 50 CAPETE
4. SAIVAN OI 500 CAPETE
5. FANAR
6. BAZIN PURINE SI PLATFORMA GUNOI DE GRAJD
7. SILOZURI FURAJE (LUCERNA, PORUMB)
8. STATIONAR MASINI AGRICOLE
9. CAROSABIL DE INCINTA
10. PLATFORMA DE MANEVRĂ
11. SPATII VERZI AMENAJATI
12. IMPREJMUIRE
13. VESTIAR PERSONAL
14. PUT FORAT
15. BAZIN VIDANJABIL IMPERMEABILIZAT

ZONE DE PROTECTIE SANITARA

DISTANTA DE PROTECTIE SANITARA
FERMA 100 M



NOTA : LA AMPLASAREA CONSTRUCTIILOR SI CLADIRILOR
IN INCINTA SI FATA DE VECINATATI SE VOR
RESPECTA PREVEDERILE CODULUI CIVIL

MOBILAREA URBANISTICA DIN PLANSA ESTE EXEMPLIFICATIVA

VERIFICATOR	NUME	SEMANTURA	CEENITA	REFERAT/REFERINȚA NUMARATA	DENUMIRE	PROIECT NR.
	Birou Individual de Arhitectura FLOREA STELA Sf. Gheorghe, strada 1 Mai nr. 30 tel: 0741.128.611 e-mail: stelaflorea.bia@gmail.com				FERMA ZOOTEHNICA LOCALITATEA: COMUNA ARCUS INITIATORII : VANCAȘA BOTOND	FAZA P.U.Z. IULIE 2016 SCARA 1/1000
SER PROIECT	ARH. FLOREA STELA				TITLUL PLANȘII	SCARA 1/1000
PROIECTANT	ARH. FLOREA STELA				REGLEMENTARI URBANISTICE ZONIFICARE	A - 03
REDACTOR	ARH. FLOREA STELA					