

13/18.09.2019

OFERTA DE VÂNZARE TEREN pentru persoane fizice

Subsemnatul/Subsemnata, PETER ROZACNP.
 având adresa de comunicare în: localitatea ARCUS str.
 nr. 483, bl., sc., et., ap., județul/sectorul COVASNA codul poștal 527166.
 e-mail. telefon vând teren agricol
 situat în extravilan, în suprafață de 0,86 (ha), la prețul de 3000 lei⁽²⁾
 Condițiile de vânzare sunt următoarele.

Date privind identificarea terenului:

| Specificare | Informații privind amplasamentul terenului | | | | | | Categoria de folosință ⁽¹⁾ (**) | Observații |
|----------------------------------------|--------------------------------------------|---------------------|------------------------|------------------------------------|----------------------------|------------------------------|-----------------------------------------------|------------|
| | Orașul/Comuna/ Județul (*) | Supraf. (ha) (*) | Număr cadastral(**) | Număr de carte funciară (**) | Număr tarla/lot (**) | Număr parcels (**) | | |
| Se completează de către vanzător | <u>ARCUS</u> | <u>0,86</u> | <u>27848</u> | <u>27848</u> | <u>17</u> | <u>144/10</u> <u>15/2</u> | <u>Arabil</u> | |
| Verificat primărie ⁽⁴⁾ | X | X | X | X | X | X | X | |

Cunoscand că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/Imputernicit,

PETER ROZA
(numele și prenumele în clar)

Semnatura

L.S.

Data 18.09.2019

NOTE: - Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Campurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

- (1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

- (2) Se va completa în cifre și litere.

- (3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

- (4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

| | |
|--------------------------------------------------------------|-----------------------------|
| Județul(*) COVASNA | Registrul de evidență |
| Unitatea administrativ-teritorială(*) PRIMĂRIA COM. ARCUȘ | Nr. 5019 din 18.09.2019 (*) |

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preemțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de PETER ROZA în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată:

| Nr. crt. | Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresa domiciliul/reședință/sediul |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

| | |
|-------------------------|----------------------------------------------------|
| Nume și prenume arendaș | <u>NEB REKA TITEA</u> |
| Domiciliul/Sediul | <u>Arcuș, str. Br. Szentkereszthy Béla, nr. 70</u> |

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

| | |
|--------------------------------|------------------------|
| Nume și prenume/denumire vecin | 1. <u>Török Mihály</u> |
| | 2. <u>Tóth Kálmán</u> |
| | 3. |
| | 4. |
| | 5. |
| | 6. |
| | 7. |
| | 8. |

4. Statul român, reprezentat prin Agenția domeniilor Statului

Mátthé
 (numele și prenumele/semnătura)
 Primar
Abpád



Kura Judit
 (numele și prenumele/semnătura)
 Secretar primărie
Anda

NOTA: - Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat