

3/21.01.2020

OFERTA DE VÂNZARE TEREN pentru persoane fizice

Subsemnatul/Subsemnata, Andrei Györfi și Noémi CNP. [REDACTED]
 având adresa de comunicare în: localitatea Arcuș, [REDACTED]
 nr. 31, bl. [REDACTED], sc. [REDACTED], et. [REDACTED], ap. [REDACTED], județul/sectorul CV, codul poștal. [REDACTED]
 e-mail. [REDACTED] telefon [REDACTED] vând teren agricol
 situat în extravilan, în suprafață de 1,38 (ha), la prețul de 20.000 lei⁽²⁾
 Condițiile de vânzare sunt următoarele. [REDACTED]

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ⁽³⁾ (**)	Observații
	Orașul/Comuna/ Județul (*)	Supraf. (ha) (*)	Număr cadastral(**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcels (**)		
Se completează de către vânzător	Arcuș	1,38	23332	23332	23	169/ 24	arabil	
Verificat primărie ⁽⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/Imputernicit,

Andrei Györfi
(numele și prenumele în clar)

Semnatura

L.S.

Data 21.01.2020

Andrei Noémi

CNP [REDACTED]

Str. [REDACTED]

SI- Gheorghe, COVASNA [REDACTED]

NOTE: - Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Campurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

- (1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

- (2) Se va completa în cifre și litere.

- (3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și alte asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

- (4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Județul(*) COVASNA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială(*) Bimăria com. Arcuș	Nr. 327 din 21.10.2020 (*)

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preemțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de Antal György și Antal Noelmi în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată:

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliul/reședință/sediu

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	Antal Márta
Domiciliul/Sediul	Sfântu Gheorghe, Str. Hocea Cloșca nr. 5

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin	1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
	Barabás János	Nagy János	Fülöp Miklós					

4. Statul român, reprezentat prin Agenția domeniilor Statului

Primar,
Mathe Arpad
(numele și prenumele/semnătura)



Secretar primărie,
Kura Andriș Andra
(numele și prenumele/semnătura)

NOTA: - Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.