

9 / 23.01.2020

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata, **FERENCZI MARIA-MAGDOLNA** CNP [redacted] în calitate de proprietar, identificat/identificată cu ..CI..... seria [redacted]. nr. [redacted].., eliberat(ă) de .MUN. SF.GHEORGHE, cu domiciliul în: localitatea MUN.SFANTU GHEORGHE, Str. [redacted], nr. [redacted], bl. [redacted] sc. [redacted], et [redacted], ap. [redacted] județul/sectorul. COVASNA codul poștal.....țara. ROMANIA, telefon....., e-mail.....,

vind teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,15 (ha), la prețul de 57.343 (cincizecisisaptemiitreisutepatruzecisitrei) lei²⁾

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

.... pretul de vânzare echivalent a 12.000 eur la cursul de 4,7786 ron/eur.....

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ³⁾	Obs.
	Orașul/c om./ județul	Supra - fața (ha)	Nr. cad.	Nr. CF	Nr. tarla / lot	Nr. parcelă		
Se completează de vânzător	ARCUS	0,15	28029	28029	29	200/6	ARABIL	
Verificat primărie ⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr.286/2009 privind Codul penal, cu modificările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
FERENCZI MARIA-MAGDOLNA

.....
Data:23.01.2020.....

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat
- Câmpurile noate cu (***) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

¹⁾Se completează numele și prenumele proprietarului terenului

²⁾ Se va completa în cifre și litere

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile,viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi,pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele deasemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajări piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate sau folosite pentru producție agricolă.

Se completează cu X rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul Agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele deasemenea.

⁴⁾Se completează cu X rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul Agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele deasemenea.

Județul(*) COVASNA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială(*) Primăria Com - Arcus	Nr. 383 din 23.10.2020 (*)

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preemțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de FERENCZI MARIA-MAGDOLNA în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată:

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliul/reședință/sediu

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	FUNDATIA SAPIENTIA
Domiciliul/Sediul	Cluj-Napoca

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin	1.
	2.
	3.
	4.
	5.
	6.
	7.
	8.

4. Statul român, reprezentat prin Agenția domeniilor Statului

Primar,
Mathe Arcus
 (numele și prenumele/semnătura)



Secretar primărie;
Vera Lucia Trandafir
 (numele și prenumele/semnătura)

NOTA: - Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.