

7/21.04.2020

## ANEXA Nr. 1B la normele metodologice

- Formular pentru persoane fizice -

## OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup>, NAGY RÓZÁLIA ȘI NAGY SÁNDOR., CNP   
 având adresa de comunicare în: localitatea SFÂNTU-GHEORGHE str.  SC.  
 ....., et. ...., ap. ...., județul/sectorul COVASNA, codul poștal .....  
 e-mail ..... tel. ....

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,55 (ha), la prețul de ..... 54,50 lei/m<sup>2</sup> (lei)<sup>2)</sup>

Condițiile de vânzare sunt următoarele: ..... 299750 .....

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorია de folosință <sup>3)</sup> (**)	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vanzător	ARCUS/ COVASNA	0,55	27459	27459	34	222/1/1/1	ARABIL	
Verificat primărie <sup>4)</sup>	X	X	X	X	X	X	X	

<sup>2)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

<sup>4)</sup> Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzător/Împuternicit,

NAGY ROZÁLIA

NAGY SÁNDOR

Data 21.04.2020

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

<sup>1)</sup> Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

<sup>2)</sup> Se va completa în cifre și litere.

## ANEXA Nr. 1C la normele metodologice

Județul (*) COVASNA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) COM. ARCUS	Nr. <i>17.93</i> ... din ... <i>21.07.2020</i>

## LISTA

## preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de NAGY RÓZÁLIA ȘI NAGY SÁNDOR . în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

## 1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediul
1.		
2.		
...		


## 2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	DIMÉNY JÁNOS
Domiciliul/sediul	SFÂNTU-GHEORGHE, STR. <span style="border: 1px solid red; display: inline-block; width: 100px; height: 1em;"></span>

## 3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin	1. BENDE KÁLMÁN 2..... 3..... 4.....
--------------------------------	---

## 4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Primar, <b>MÁTHÉ ÁRPÁD</b> (numele și prenumele/semnătura)		Secretar primărie, <b>VURA JUDIT IMOLA</b> (numele și prenumele/semnătura)
--	---	--

NOTĂ: Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.