

Nr. 11/21.08.2020

ANEXA Nr. 1B la normele metodologice

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ NAGY IREN, CNP
....., având adresa de comunicare în: localitatea ARCUS, nr. str.
....., județul/sectorul Covasna, bl. sc. et. ap.
....., tel. codul poștal e-mail

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,10 (ha), la prețul de 82.290 (lei)²⁾ *(optzeci și două mii două sute nouăzeci lei)*

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ³⁾ (**)	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	<u>ARCUS</u> <u>COVASNA</u>	<u>0,10</u>	<u>27467</u>	<u>27467</u>	<u>34</u>	<u>222/1/2</u>	<u>Arabil</u>	
Verificat primărie ⁴⁾	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozotehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

⁴⁾ Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
NAGY IREN
(numele și prenumele în albe)
Semnătura

L.S.

Data 21.08.2020

ANEXA Nr. 1C la normele metodologice

Județul (*) COVASNA	Registrul de evidență Nr. . <u>1295</u> . . . din . <u>21.08.2024</u> *
Unitatea administrativ-teritorială (*) ARCUȘ	

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de NAGY IREN în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
...		

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	<u>SZABO ILDIKO MARIA</u>
Domiciliul/sediu	<u>STANTU - GHEORGHE</u>

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin	1. <u>VERESS VINCE</u> 2. <u>BENKE KALMAN</u> 3. <u>NAGY ALPAR</u> 4. <u>NAGY ARPAD</u>
--------------------------------	--

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Primar, <u>MÁTHÉ ÁRPÁD</u>	L.S.	Secretar general al comunei, <u>VURA JUDIT IMOLA</u>
-------------------------------	------	---

NOTĂ: Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.