

ROMANIA
JUDETUL COVASNA
COMUNA ARCUS
PRIMAR

NR. 5270/15.12. /2014

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea Planurilor Urbanistice Zonale în com.Arcuș județul Covasna

Primarul comunei Arcus, județul Covasna,

Analizând raportul compartimentului de resort privind aprobarea Planurilor Urbanistice Zonale în com.Arcuș , județul Covasna,

Văzând :

-Avizele tehnice favorabile cu nr. 34/2014, 36/2014, 37/2014 si 38/2014 ale Comisiei Tehnice de Amenajarea Teritoriului și de Urbanism din cadrul Consiliului Județean Covasna ,

În baza :

- HGR nr.525/1996 privind aprobarea Regulamentului general de urbanism, republicată,cu modificările si completările ulterioare,
- art.25, art.50 , art.56 alin.(1) si art.57 din Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul , cu modificările si completările ulterioare,
- art.2 alin.(2) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții si unele masuri pentru realizarea locuințelor, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- O.M.D.R.L. nr. 839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare,
- art.2-8 din anexa la O.M.D.R.T. nr. 2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și urbanism
- art.7 din Legea nr.52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publică, cu modificările si completările ulterioare,

În temeiul art.45 alin.(6) din Legea nr.215/2001 privind administrația publica locala republicată, cu modificările si completările ulterioare,

PROPUN A SE HOTĂRÎ:

Art.1.- Se însușește Raportul informării și consultării publicului pentru Planul Urbanistic Zonal -“ Sediul firmă, Garaj, Service auto“- Arcus, județul Covasna, conform anexei nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 - Se aprobă Planul Urbanistic Zonal “ Sediul firmă, Garaj, Service auto” -Arcuș, județul Covasna, pe baza proiectului nr.239/2014, elaborat de SC “SICAM” SRL din Sf.Gheorghe, beneficiarul fiind S.C. “KIRALYTRANS” SRL , conform anexei nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3.- Se însușește Raportul informării și consultării publicului pentru Planul Urbanistic Zonal - “ Ansamblu de locuințe”- Arcus, județul Covasna, conform anexei nr.3 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4. Se aprobă Planul Urbanistic Zonal “Ansamblu de locuințe”-Arcus, județul Covasna, pe baza proiectului nr. 10/2014, elaborat de SC “ORION CRUX” SRL din Sf.Gheorghe , beneficiarii fiind Szekely Agnes și alții, conform anexei nr.4 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.5.- Se însușește Raportul informării și consultării publicului pentru Planul Urbanistic Zonal - “ Locuințe Poiana Arcușului”- Arcus, județul Covasna, conform anexei nr.5 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.6. Se aprobă Planul Urbanistic Zonal “Locuințe Poiana Arcușului”-Arcus, județul Covasna, pe baza proiectului nr. 7/2014, elaborat de SC “PROINVEST” SRL din Sf.Gheorghe , beneficiarii fiind Nyisztor Emil și alții, conform anexei nr.6 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.7.- Se însușește Raportul informării și consultării publicului pentru Planul Urbanistic Zonal - “ Zonă rezidențială”- Arcus, județul Covasna, conform anexei nr.7 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.8. Se aprobă Planul Urbanistic Zonal “Zonă rezidențială”-Arcus, județul Covasna, pe baza proiectului nr. 1402/2014, elaborat de B.I.A. “Serban Monica” din Sf.Gheorghe , beneficiarii fiind Hamar Bela și alții, conform anexei nr.8 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.9.- Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează D-l Primar al comunei Arcuș.

PRIMAR
MÁTHÉ ÁRPÁD

