

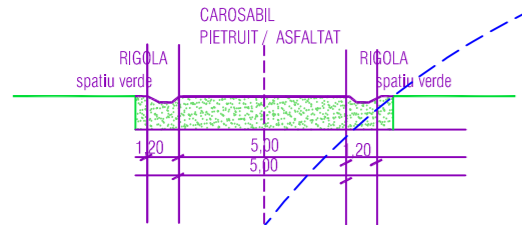
PLAN URBANISTIC ZONAL

FERMA ZOOTEHNICA COMUNA ARCUS REGLEMENTARI ECHIPARE EDILITARA SCARA 1/1000

P.U.Z.

PLAN TOPOGRAFIC A IMOBILULUI
ÎNSCRIS ÎN CF NR. 27301 ARCUS
sistem de proiectie: STEREO '70
scara 1:1000

PROFIL DRUM CAROSABIL INTERIOR PROPUȘ SECTIUNE A - A



ACTE DE PROPRIETATE ASUPRA
TERENULUI :
CF. NR. 27301 - 7800 MP

**NOTA : LA AMPLASAREA CONSTRUCTIILOR
SI CLADIRILOR IN INCINTA SI FATA DE VECINATATI
SE VOR RESPECTA PREVEDERILE CODULUI CIVIL**

**MOBILAREA URBANISTICA ESTE
EXEMPLIFICATIVA**

OBIECTIVE PROPUȘ

1. ACCES PRINCIPAL
2. SPATII DE PARCARE
3. SAIVAN
4. ADAPOST ANIMALE
5. FANAR
6. BAZIN PURINE
7. PLATFORMA GUNOI DE GRAJD
8. CAROSABIL DE INCINTA
9. PLATFORMA DE MANEVRA
10. SPATII VERZI AMENAJATE
11. IMPREJMUIRE
12. VESTIAR PERSOANL

ZONA DE PROTECTIE SANITARA

DISTANTA DE PROTECTIE SANITARA
FERMA 100 M

LEGENDA	
	PERIMETRUL ZONEI STUDIATE
	PERIMETRUL ZONEI REGLEMENTATE IN P.U.Z.
	CIRCULATII CAROSABILE EXISTENTE
	CAROSABIL DE INCINTA PROPUȘ
	CONSTRUCTII PROPUȘ
	AMENAJARI EXTERIOARE PROPUȘ
	SPATII VERZI AMENAJATE
	LIMITE PARCELA EXISTENTA
	PERIMETRUL EDIFICABIL PROPUȘ (PERIMETRUL IN CARE POT FI AMPLASATE CONSTRUCTII)
	ALINIERE CONSTRUCTII
	IMPREJMUIRE

BILANT TERITORIAL SITUATIA PROPUȘ

specificatie	HA	%
SUPRAFATA STUDIATA	2,81	X
SUPRAFATA REGLEMENTATA	0,78	100,00
SUPRAFATA OCUPATA DE CONSTRUCTII	0,13	16,66
SUPRAFATA OCUPATA DE CIRC. CAROSABILA	0,18	23,07
SUPRAFATA OCUPATA DE PLATFORME	0,03	3,85
SUPRAFATA OCUPATA DE ECHIP. EDILITARA	0,03	3,85
SUPRAFATA OCUPATA DE SPATII VERZI	0,41	52,57
SUPRAFATA OCUPATA DE ALTE FUNCTIUNI	0,00	0,00
SUPRAFATA OCUPATA DE DESTINATII SPEC.	0,00	0,00
SUPRAFATA TOTALA OCUPATA	0,78	100,00

**P.O.T. realizat = 16,66 %
C.U.T. realizat = 0,17**

**P.O.T. MAXIM = 30,00 %
C.U.T. MAXIM = 0,30**

LEGENDA ECHIPARE EDILITARA

- alimentare cu energie electrica
- alimentare cu apa (sistem centralizat)
- rigole pluviale deschise

VERIFICATOR	NUME	SEMNTURA	CERINTA	REFERAT/EXPERTIZA NUMAR/DATA	PROIECT NR. 543 / 2014
BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURA FLOREA STELA SF.GHEORGHE, strada 1 Mai nr. 30 tel : 0261.315371 e-mail : stelaflorea.bla@gmail.com				DENUMIRE : FERMA ZOOTEHNICA LOCALITATEA : COMUNA ARCUS INITIATORI : VANCSA BOTOND	FAZA P.U.Z. IULIE 2015
SEF PROIECT	ARH. FLOREA STELA			TITLUL PLANSEI	SCARA 1/1000
PROIECTAT	ARH. FLOREA STELA			REGLEMENTARI ECHIPARE EDILITARA	A - 05
REDACTAT	ARH. FLOREA STELA				