PRIMARIA COMUNEI ARCUȘ – JUD. COVASNA
ÁRKOS KÖZSÉG POLGÁRMESTERI HIVATALA
527166 Arcuș, P-ța Gábor Áron, Nr.1, jud.Covasna
Tel/ Fax: 0367-100.002 e-mail: arkosph@gmail.com

Nr.61/09.10.2026

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal "ANSAMBLU REZIDENȚIAL" Arcuș

Primarul comunei Arcuș, județul Covasna,

Văzând :

- Avizul favorabil cu nr.26/30.09.2026 emis de Consiliului Judeţean Covasna ,
- Planul Urbanistic Zonal "ANSAMBLU REZIDENȚIAL" cu nr.proiect 2602/2026 elaborat de B.I.A. ȘERBAN MONICA,
- H.G.R. nr.525/1996 privind aprobarea Regulamentului general de urbanism, republicată,cu modificările si completările ulterioare,
- art.66, art.76 si art.151 alin.(1) din Legea nr.196/2026 privind Codul amenajării teritoriului, urbanismului și construcțiilor,
- art.2-8 din anexa la O.M.D.R.T. nr. 2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare şi consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului şi urbanism,
- art.1 lit.d.) din Ordinul nr.1022/2026 privind aprobarea Procedurii de elaborare, modificare/actualizare și aprobare a documentațiilor de amenajare a teritoriului și a documentațiilor de urbanism., a formularelor utilizate, precum si a listei avizelor necesare, respectiv anexa 4 ale acestui ordin,
- art.7 din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art.136 alin.(1), din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

PROPUN A SE HOTĂRÎ:

PRIMARIA COMUNEI ARCUŞ – JUD. COVASNA
ÁRKOS KÖZSÉG POLGÁRMESTERI HIVATALA
527166 Arcuş, P-ţa Gábor Áron, Nr.1, jud.Covasna
Tel/ Fax: 0367-100.002 e-mail: arkosph@gmail.com

Art.1.Se însuşeşte Raportul informării şi consultării publicului pentru Planul Urbanistic Zonal –"ANSAMBLU REZIDENȚIAL" Arcuș, județul Covasna, conform anexei nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2.(1). Se aprobă Planul Urbanistic Zonal "ANSAMBLU REZIDENȚIAL" Arcuș, judeţul Covasna, pentru o suprafață totală de 15.000 mp, înscris în CF nr.24072 Arcuș, cu nr.cad.24072, în baza proiectului nr.2602/2026 elaborat de B.I.A. ȘERBAN MONICA, pentru KISGYÖRGY LAJOS GÁBOR PFA, conform anexei nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Valabilitatea Planului Urbanistic Zonal "ANSAMBLU REZIDENȚIAL" Arcuș, județul Covasna, se stabilește la 10 ani de la data aprobării documentației.

Art.3.Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează dl. primar , compartimentul agricol si compartimentul de impozite și taxe din cadrul Primăriei com.Arcuş.

PRIMAR
MÁTHÉ ÁRPÁD