

JUDETUL COVASNA  
COMUNA ARCUS  
CONSILIUL LOCAL

#### HOTĂRÂREA NR.42/2024

privind modificarea H.C.L. nr.32/2024 privind transmiterea dreptului de administrare asupra unei suprafețe din clădirea Grădiniței de copii din satul Arcuș, precum și aprobarea proiectului actului adițional la Contractul de administrare nr.3811/15.09.2015, încheiat între Comuna Arcuș și Școala Gimnazială " Dr.Gelei József „ din satul Arcuș

Consiliul local al comunei Arcus, județul Covasna,

Întrunit în ședință publică ordinară din data de 26.07.2024,

Văzând :

- Proiectul de hotărâre și Referatul de aprobare, întocmite de dl. primar al comunei Arcuș, privind modificarea H.C.L. nr.32/2024 privind transmiterea dreptului de administrare asupra unei suprafețe din clădirea Grădiniței de copii din satul Arcuș, precum și aprobarea proiectului actului adițional la Contractul de administrare nr.3811/15.09.2015, încheiat între Comuna Arcuș și Școala Gimnazială " Dr.Gelei József „ din satul Arcuș,

- H.C.L. nr.32/2024 privind transmiterea dreptului de administrare asupra unei suprafețe din clădirea Grădiniței de copii din satul Arcuș, precum și aprobarea proiectului actului adițional la Contractul de administrare nr.3811/15.09.2015, încheiat între Comuna Arcuș și Școala Gimnazială " Dr.Gelei József „ din satul Arcuș,

- Contractul de administrare nr.3811/15.09.2015, încheiat între Comuna Arcuș și Școala Gimnazială " Dr.Gelei József „ din satul Arcuș,

- adresa Instituției Prefectului jud.Covasna nr.8415/21.05.2024, înregistrată la Primăria com.Arcuș sub nr.4304/27.06.2024,

- extrasele CF nr.23832 și nr.23833 ale imobilului situat în satul Arcuș, str.Br.Szentkereszthy Béla, nr.50,

- Raportul de specialitate al compartimentului de resort, Avizul favorabil al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Arcuș, precum și Avizul secretarului general al com. Arcuș,

Luând în considerare faptul că clădirea Grădiniței de copii din satul Arcuș, împreună cu terenul aferent de 2597 mp, situat în satul Arcuș, str.Br.Szentkereszthy Béla, nr.50, aparțin domeniului public al comunei Arcuș, fiind înscrise la poz.22-24 în anexa nr.1 la H.C.L. nr.23/2004 cu privire la însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al com.Arcuș, județul Covasna, cu modificările și completările ulterioare,

Văzând și ultima H.C.L. Arcuș prin care s-a actualizat valoarea de inventar a bunurilor proprietate publică a comunei Arcuș, județul Covasna, având nr.22/2022,

Știind că unitatea de învățământ cu personalitate juridică este Școala Gimnazială " Dr.Gelei József „ din satul Arcuș, iar Grădinița de copii din satul Arcuș este o structură arondată școlii,

Văzând și:

- H.C.L. nr.1/2023 privind aprobarea organizării și funcționării rețelei școlare în comuna Arcuș pentru anul școlar 2023-2024,

- H.C.L. nr.74/2023 privind aprobarea organizării și funcționării rețelei școlare în comuna Arcuș pentru anul școlar 2024-2025,

- adresa Ministerului Educației nr.26962/05.04.2024, din care rezultă că spațiul din clădirea Grădiniței de copii din satul Arcuș, în care a funcționat centrul de supraveghere a copiilor aflați în imposibilitatea de a fi supravegheați de familii din diferite motive, în suprafață de 48,51 mp, va rămâne cu destinația de spațiu de învățământ,

În baza :

- art.146 alin.(1) lit.a.) și alin.(2) din Legea învățământului preuniversitar nr.198/2023, cu modificările și completările ulterioare,

- art.867-870 din Legea nr.287/2009 privind codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

-art.129 alin.(1) , alin.(2) lit.c.), alin.(6) lit.a.), art.299 lit.a.) și c.), respectiv art.300 alin.(2) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art.139 alin.(1) și alin.(3) lit.g.), respectiv art.196 alin.(1) lit.a.) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

## HOTĂRĂȘTE:

**Art.I.** H.C.L. nr.32/2024 privind transmiterea dreptului de administrare asupra unei suprafețe din clădirea Grădiniței de copii din satul Arcuș, precum și aprobarea proiectului actului adițional la Contractul de administrare nr.3811/15.09.2015, încheiat între Comuna Arcuș și Școala Gimnazială " Dr.Gelei József „ din satul Arcuș, se modifică după cum urmează:

1. Articolul 1 se modifică și va avea următorul cuprins:

"Art.1. Se aprobă transmiterea dreptului de administrare, pe perioada existenței construcțiilor, asupra unei suprafețe de 48,51 mp ( 2 camere) din clădirea Grădiniței de copii din satul Arcuș, aflată în domeniul public al comunei Arcuș, înscrisă în CF Arcuș nr.23832 și nr.cad.23832, din administrarea Consiliului Local al com.Arcuș în administrarea Școlii Gimnaziale " Dr.Gelei József „, din satul Arcuș, având valoarea de inventar de 113.599,99 RON, care este cota parte aferentă din valoarea de inventar totală a clădirii de 651.016,27 RON, cu 278 mp."

2. Anexa cuprinzând proiectul Actului adițional nr.1, se modifică și se înlocuiește cu anexa la prezenta hotărâre, din care face parte integrantă.

3. Articolul 4 se modifică și va avea următorul cuprins:

"Art.4. Predarea suprafeței de 48,51 mp (2 camere) din clădirea grădiniței de copii pentru administrator se face pe bază de protocol de predare-primire între reprezentanții părților contractante, în termen de 90 de zile de la intrarea în vigoare a prezentei hotărâri."

**Art.II.** Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează Primarul comunei Arcuș.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Arcuș, la 26.07.2024

Contrasemnează

Secretarul general al comunei

VURA JUDIT IMOLA