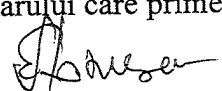


CERERE

pentru afișare ofertei de vânzare a terenului
-persoane fizice-

Județul / <u>COVASNA</u> Localitatea <u>VĂLCELE</u>	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență Nr. <u>66</u>din <u>13</u> / <u>02</u> / <u>2024</u> (zi/lună/an)
Primăria <u>VĂLCELE</u>	
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea(*) <u>STANBUC ECATERINA NICOLETA</u>	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare(*) 

Stimată doamnă primar /Stimate domnule primar,

(*)Subsemnatul/Subsemnata, OTCELEA BOINA HANU.....CNP
....., în calitate de proprietar ,identificat/identificată cu
.....seria BV.....nr. ,eliberat(ă) de
data și locul nașterii.....localitatea
ARICESTI județul/țara COVASNA.....cetățenia..... RO
naționalitatea..... RO.....

(*)cu domiciliul în:localitatea.....,str.....
nr.....,bl.....,sc.....,et.....,ap....., județul/sectorul.....
codul poștal.....,țara.....
telefon..... fax.....,e-mail.....

(**)reședința în România (dacă este cazul):localitatea
.....,str.....,bl.....,sc.....,et.....,ap.....,județul/sectorul
.....,codul poștal.....,tel.....
fax.....,e-mail.....

(***)prin.....(numele și prenumele),
CNP.....,în calitate deconform.....,
localitatea.....,str.....,nr.....,bl.....,sc.....,
et.....,ap.....,județul/sectorul.....,codul poștal.....,
telefon.....,fax.....,e-mail.....

(*)Subsemnatul/Subsemnata,.....CNP
.....,în calitate de proprietar ,identificat/identificată cu
seria.....nr.....,eliberat(ă) de
data și locul nașterii.....,localitatea
.....,județul/țara.....,cetățenia.....,naționalitatea
.....

preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi , viță-de-vie,hamei, irigații exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendași. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.....

preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin.(2) și (4) din Legea nr.17/2014,cu modificările și completările ulterioare
E-SZABO EUGEN , V-RETYI GESA
N-DRUM , S-PASUNE COMUNALE

preemptori de rang IV: tinerii fermieri.....

preemptori de rang V : Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești „, și unitățile de cercetare –dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare , organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești „, și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii , silviculturii și industriei alimentare , cu modificările și completările ulterioare ,precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole , aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora.....

preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine.....

preemptori de rang VII : statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 0,29 ha, reprezentând cota-parte 1/1, situat în extravilanul localității ARICSA identificat cu număr cadastral 27891, înscris în cartea funciară nr. 27891 a unității administrativ-teritoriale VALCELE, care face obiectul ofertei de vânzare .

Declar că:

Note :

- Câmpurile notate cu(*) sunt obligatoriu de completat .
- Câmpurile notate cu(**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene , ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu(*) se completează de către proprietar.
- Câmpurile notate cu(***) se completează de către împuternicit . În acest caz, prezintă documentele doveditoare ale calității de împuternicit.
- Câmpurile notate cu(*) din tabelul cu documentele depuse se marchează cu bifa în căsuța aferentă.

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN
-Formular pentru persoane fizice-

Subsemnatul /Subsemnata ^1) OTCELEA DOINA MARIA CNP
56, având adresa de comunicare în:
localitatea... .., str. nr., bl., sc.....,
et.....ap....., județul/sectorul ...
codul poștal, e-mail....., tel.
vând teren agricol situat în extravilan , în suprafață de 0,29 (ha),
reprezentând cota parte 1/1 la prețul de(*) 290 000 RON (doi sute nouăzeci și cinci mii lei).

^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile ce vânzare ^2) sunt următoarele : conform legii

^2) Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului.:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categorია de folosință (**)	Observații
	Orașul /Comuna/ Județul (*)	Supraf. (ha)	Cotă-parte	Număr Cadastral (**)	Număr De carte Funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	<u>VIZCELE</u>	<u>0,29</u>	<u>1/1</u>	<u>27891</u>	<u>27891</u>	<u>-</u>	<u>514/32</u>	<u>ARABIL</u>	
Verificat de primărie ⁽⁴⁾	<u>Y</u>	<u>Y</u>	<u>Y</u>	<u>X</u>	<u>Y</u>	<u>Y</u>	<u>Y</u>	<u>Y</u>	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform legii nr.286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare ,declar că datele sunt reale, corecte și complete.

^3)Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art.2 din Legea fondului funciar nr.18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^4)Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscal ,evidențele de stare civilă, altele asemenea .

^5)Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(*) Declar că terenul agricol situate în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA[]

NU[]

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr.286/2009 privind Codul penal , cu modificările și completările ulterioare ,declar că datele sunt reale ,corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit

.....*OTELEA SOINA MARIA*.....

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

L.S.

.....*Oteba*.....

Data*30.01.2024*.....

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat .

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.