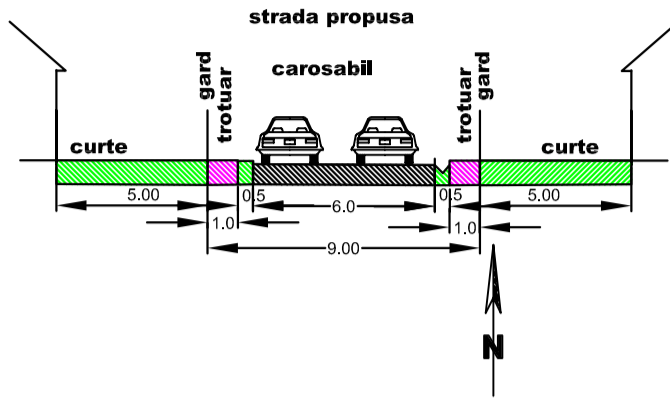


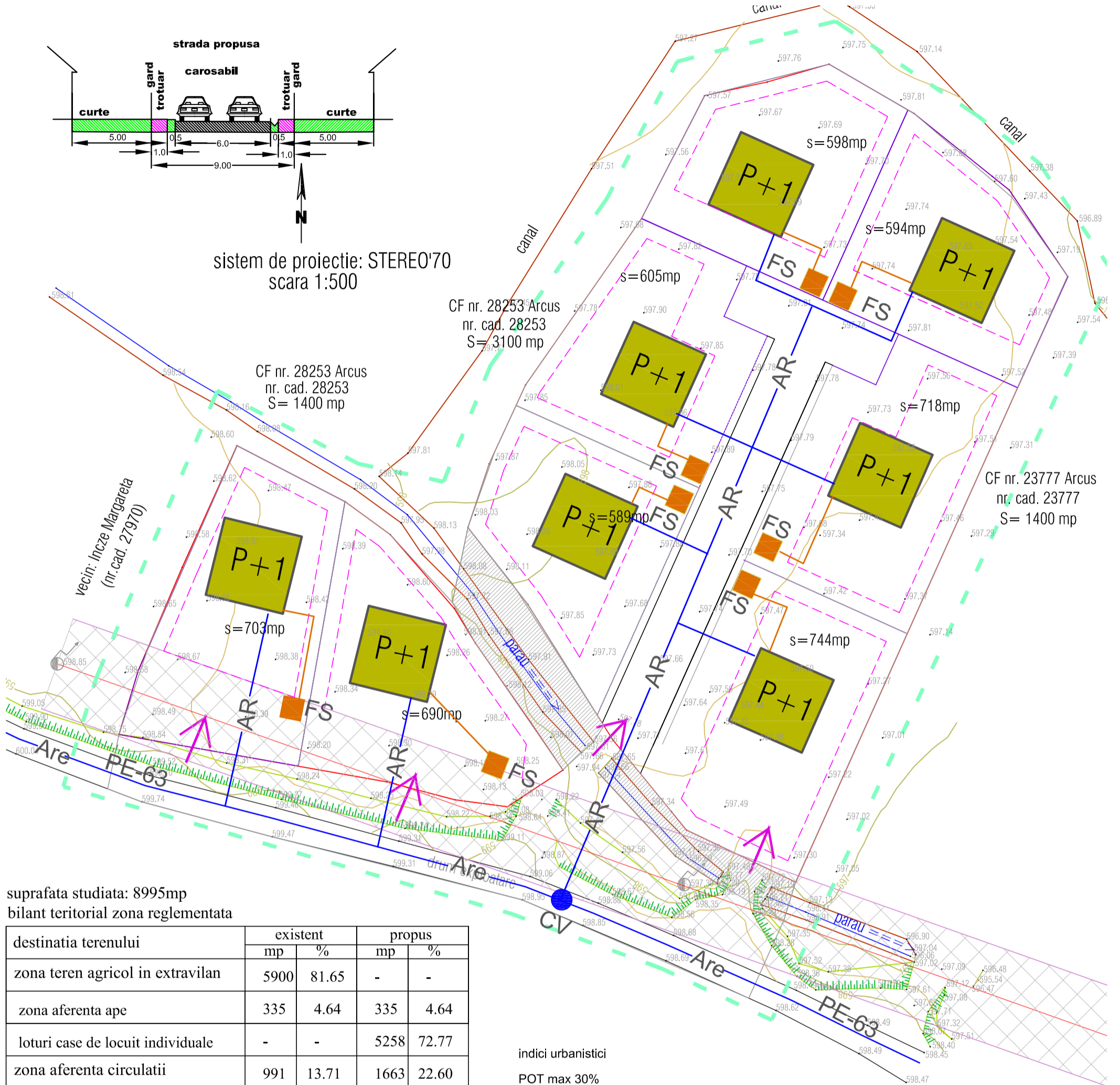
PUZ Zona rezidentiala

jud. Covasna, comuna Arcus, satul Arcus

4.1. echipare edilitara



sistem de proiectie: STEREO'70
scara 1:500



suprafata studiata: 8995mp
bilant teritorial zona reglementata

destinatia terenului	existent		propus	
	mp	%	mp	%
zona teren agricol in extravilan	5900	81.65	-	-
zona aferenta ape	335	4.64	335	4.64
loturi case de locuit individuale	-	-	5258	72.77
zona aferenta circulatii	991	13.71	1663	22.60
TOTAL	7226	100.00	7226	100.00

indici urbanistici
POT max 30%
CUT max 0.6

- LEGENDA**
- zona studiata
 - zona reglementata
 - drum de exploatare
 - ↑ accese pe loturi
 - zona de siguranta Lea20KV
 - P+1 simbol case propuse
- ZONIFICARE**
- zona case de locuit
 - zona aferenta parau
 - zona circulatii
 - loturi propuse
 - edificabil



- LEGENDA**
- Are Conducta apa rece existenta
 - AR Conducta apa rece propusa
 - Conducta canalizare menajera propusa
 - FS Fosa septica ecologica vidanjabila propusa
 - CV Camin de vane propus
 - L.E.A existenta

Proiectant echipare edilitara S.C. EUROCAD S.R.L

Proiectant general - B.I.A. Monica Serban tel 0728 320 794 e-mail: monicaserban@yahoo.com				Initiator: Barabas Csongor	Proiect. nr. 2117/2022
				Beneficiar: Comuna Arcus	
				Titlu proiect: PUZ ZONA REZIDENTIALA	Faza PUZ
				Amplasament: jud. Covasna, comuna Arcus satul Arcus	
Specificatie	Nume	Semnatura	Data noi, 2022	Titlu plansa: REGLEMENTARI URBANISTICE ECHIPARE EDILITARA	Plansa nr. 4.1
Sef proiect	arh. Monica Serban				
Proiectat	ing. Nicolae Moldovan		SCARA 1:500		
Desenat	ing. Nicolae Moldovan				